

CONSEIL MUNICIPAL DU 11 MARS 2022
Compte-Rendu Sommaire

Convocation en date du 03/03/2022

Le conseil municipal s'est réuni, en séance ordinaire, le 11 mars 2022 à 17 H 30, à la salle des fêtes, sous la présidence de Monsieur Loïc MAHE, Maire.

Etaients présents : L.MAHÉ, V.CORLOUËR, G.LE BRIAND, F.AMBERT, F.TILLY, P.BOURGÈS, M.LE GALL, M.KERGALL, J.GICQUEL, I.LE CORRE, M. MERLÉ, L.LE MOULLEC, N.MARCHOU, R.BERTHOU (arrivé à la question n°6), M.LE PARLOUËR, E.LE BRIAND, A.LE MORVAN, S.MOREAU, L.PARANTHOËN

Secrétaire : F.AMBERT

Assistaient : Michel LE JUNTER, Secrétaire Général, Frédérique HAMEL, trésorière municipale

1- Approbation du PV de la séance du 11 février 2022.

L'assemblée municipale, à l'unanimité adopte le PV de la séance du 11 février 2022.

2- Approbation compte administratif 2021 commune et budgets annexes

L'assemblée municipale à l'unanimité a approuvé le compte administratif 2021 de la commune et des budgets annexes, arrêté ainsi qu'il suit :

• **Commune :**

| | Section d'investissement | Section de fonctionnement |
|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| RECETTES | 1 161 762.18 | 2 555 447.28 |
| DEPENSES | 1 603 370.09 | 1 916 353.40 |

• **Mouillages groupés :**

| | Section d'investissement | Section de fonctionnement |
|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| RECETTES | 22 707.90 | 31 576.00 |
| DEPENSES | 14 844.32 | 85 599.85 |

• **Locaux professionnels :**

| | Section d'investissement | Section de fonctionnement |
|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| RECETTES | 128 114.63 | 32 381.18 |
| DEPENSES | 186 480.26 | 28 904.96 |

• **Commerce alimentaire de l'Armor :**

| | Section d'investissement | Section de fonctionnement |
|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| RECETTES | 19 924.98 | 11 350.75 |
| DEPENSES | 750.00 | 11 294.75 |

• **Résidence de la Plage :**

| | Section d'investissement | Section de fonctionnement |
|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| RECETTES | 118 499.82 | 179 136.24 |
| DEPENSES | 157 158.94 | 157 104.77 |

- **Résidence des Phares :**

| | Section d'investissement | Section de fonctionnement |
|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| RECETTES | 174 611.64 | 212 051.99 |
| DEPENSES | 71 428.56 | 4 438.99 |

- **LOTISSEMENT RUE DE CRECH MAOUT :**

| | Section d'investissement | Section de fonctionnement |
|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| RECETTES | ----- | 4 184.00 |
| DEPENSES | 4 184.00 | 4 184.00 |

3- Approbation compte de gestion 2021

Considérant l'identité des écritures avec les comptes de la receveuse municipale, l'assemblée à l'unanimité adopte le compte de gestion 2021.

4- Affectation du résultat de fonctionnement 2021 du Budget Principal

L'assemblée à l'unanimité a décidé d'affecter l'excédent de fonctionnement de l'exercice 2021 ainsi qu'il suit :

- **Commune :**

Considérant l'excédent de fonctionnement de clôture de l'exercice 2021 de 636 093.88 €, une somme équivalente est affectée en investissement à l'article 1068 du budget primitif 2022.

5- Taux des deux taxes locales 2022

L'assemblée à la majorité (1 vote contre) décide de reconduire les taux votés en 2021, soit :

- Foncier bâti = 36.09 %
- Foncier non bâti = 63.71%

6- Adoption du Budget Primitif 2022 commune et budgets annexes

L'assemblée municipale à la majorité (1 abstention) a adopté le budget primitif 2022 de la commune et des budgets annexes, qui s'équilibre ainsi qu'il suit :

| COMMUNE | |
|---------------------------------|--------------|
| - Section de fonctionnement... | 2 535 000.00 |
| - Section d'investissement..... | 2 722 000.00 |

| MOUILLAGES | |
|--------------------------------|-----------|
| - Section de fonctionnement... | 78 300.00 |
| - Section d'investissement... | 14 344.50 |

| COMMERCE ALIMENTAIRE DE L'ARMOR | |
|--|-----------|
| - Section de fonctionnement... | 11 000.00 |
| - Section d'investissement... | 28 812.82 |

| RESIDENCE DES PHARES | | |
|-----------------------------|------------|------------|
| Section de fonctionnement | 207 613.00 | |
| - Section d'investissement | Dépenses | 71 428.56 |
| | Recettes | 267 857.18 |

| RESIDENCE DE LA PLAGES | |
|--------------------------------|-----------|
| - Section de fonctionnement... | 38 659.12 |
| - Section d'investissement... | 41 600.87 |

| RESIDENCE D'OLLONNE | | |
|----------------------------|------------|------------|
| Section de fonctionnement | 324 184.00 | |
| - Section d'investissement | Dépenses | 346 368.00 |
| | Recettes | 339 184.00 |

| LOCAUX PROFESSIONNELS | |
|--------------------------------|------------|
| - Section de fonctionnement... | 35 500.00 |
| - Section d'investissement... | 628 483.38 |

7- Clôture du budget annexe Résidence de la Plage

Le budget annexe du lotissement « Résidence de la Plage » sera clôturé après versement par la commune d'une subvention d'équilibre de 13 685.90 €.

8- Projet d'aménagement rue de Kermagen

La commission de voirie du 29/01/2021 avait programmé l'aménagement de la rue de Kermagen (VC1) en 2023. L'assemblée municipale à l'unanimité valide ce projet et confie la maîtrise d'œuvre au service Aménagement de LTC pour un coût de 32 250 € sur la base d'un coût estimatif de travaux à hauteur de 600 000 € HT, ainsi que le levé topographique du chantier pour un montant 1 825 €.

9- Cession ancien car communal

L'assemblée, à l'unanimité décide mettre en vente l'ancien car au prix de 10 000 €.

10- Dénomination lotissement rue de Crech Maout

L'assemblée municipale à l'unanimité décide de dénommer le futur lotissement communal rue de Crech Maout, « Résidence d'Ollonne ».

11- Projet de vente du presbytère

L'assemblée municipale au conseil du 11/02/2021 avait décidé la mise en vente du presbytère au prix de 290 000 € net vendeur la commune prenant en charge le remplacement de la couverture amiante. Un acquéreur s'est manifesté avec une offre à 235 000 € net vendeur, sans changement de couverture. L'assemblée à l'unanimité accepte cette proposition et autorise le maire à signer les documents s'y rapportant.

12- Subvention PROTECTION CIVILE

Face à la situation de crise qui frappe la population de l'Ukraine, la PROTECTION CIVILE DES COTES D'ARMOR, en lien avec l'Association des Maires de France, a sollicité la commune pour l'octroi d'une subvention. L'assemblée, à l'unanimité décide de leur accorder une subvention exceptionnelle de 1 000 € pour venir en aide au peuple de l'Ukraine.